



ENVIROS

Advisory

TODAY'S BUSINESS TOMORROW'S WORLD

Podporné dotácie a granty pre obnovu verejných budov





Obsah prezentácie

- **Financovanie obnovy verejných budov – prehľad možností**
- **Ako banky vnímajú obnovu a energetickú efektívnosť**
- **Prehľad iných dostupných grantov a nástrojov**
- **Informácia o EUCF (orientačne)**
- **Program ENERCOM Facility**
- **ELENA – grant EIB**
- **Dobrá prax z ČR – KB + ELENA**
- **Pripravovana ELENA na KB SVK**

FINANCOVANIE OBNOVY VEREJNÝCH BUDOV

VLASTNÉ ZDROJE

Rozpočty obcí, vyššie územné celky
Rezervné fondy alebo výnosy z prenájmov

GRANTY A DOTÁCIE

Plán obnovy a odolnosti (napr. MŠ, nemocnice)
Program Slovensko (OZE, energetická efektívnosť)
Modernizačný fond (väčšie projekty)

ÚVEROVÉ NÁSTROJE A ZELENÉ FINANCOVANIE

Zvýhodnené úvery pre samosprávy
(napr. KB, VÚB, SLSP a i.)
Zelené úvery = nižší úrok, dlhšia splatnosť,
ESG prístup
Možnosť kombinácie s grantmi a asistenciou

TECHNICKÁ ASISTENCIA

ELENA (EIB) – podpora prípravy veľkých investičných
projektov
ENERCOM Facility – TECHNICKÁ ASISTENCIA pre
energetické komunity
EUCF – informatívne

AKO BANKY VNÍMAJÚ OBNOVU A
ENERGETICKÚ EFEKTÍVNOSŤ

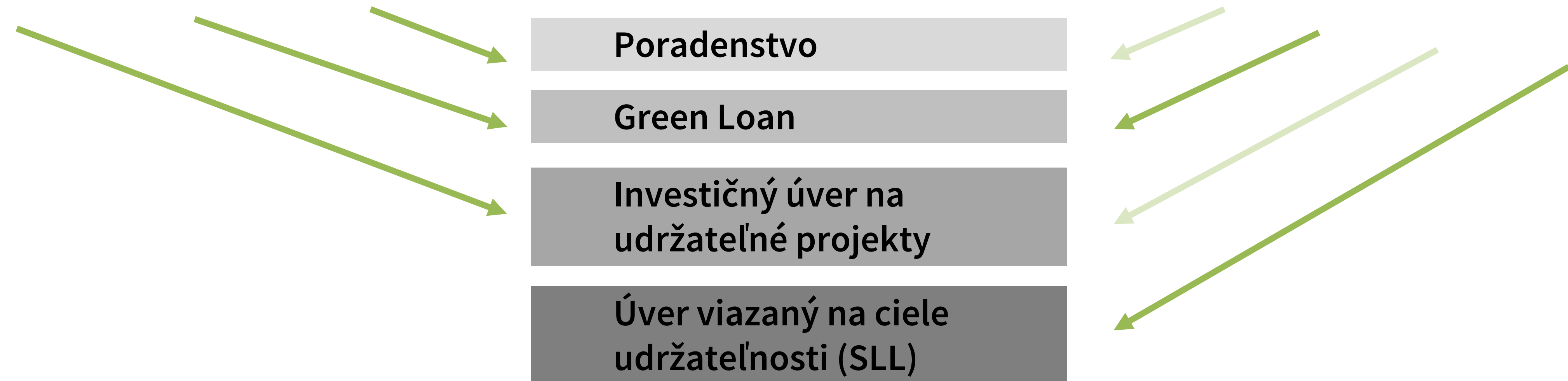
UDRŽITEĽNÉ FINANCOVANIE



Klient

- Nemá stratégiu udržateľnosti
- Nemá ciele, nerieši energetiku
- Nevydáva report o udržateľnosti, má sporadické dáta
- Rieši ad hoc projekty

- Má stratégiu udržateľnosti
- Jasné ciele, oparenia, plány
- Report o udržateľnosti
- Konceptne rieši projekty s udržateľným prínosom, zlepšuje aj prevádzku



Poradenstvo – ENVIROS Advisory

- Vstupný ESG audit, ESG a dekarbonizačná stratégia
- Energetické a Dotačné poradenstvo
- Životné prostredie

Udržateľné financovanie vo forme dlhopisov:

- Green, Social, Sustainability Bond,
- Sustainability Linked Bond



V 2024 ESG investičné úvery v KB viac ako 810 miliónov EUR.

GREEN LOAN: ÚVER URČENÝ NA FINANCOVANIE EKOLOGICKÝCH PROJEKTOV

PRINCÍPY PRODUKTU

- Zelený úver je investičný úver, štruktúrovaný podľa metodiky Green Loan Principles.
- Klient popíše svoje environmentálne ciele a proces.
- Je nutné transparentne zdokumentovať využitie prostriedkov na ekologicky šetrný alebo prospešný projekt (samostatný účet pro zelený úver, systém sledovania využitia prostriedkov).
- Musí byť preukázaný pozitívny dopad na životné prostredie.

VÝHODY PRODUKTU

- Výhodou je komunikácia o využití "zeleného úveru" so zainteresovanými stranami – posilnenie dobrej povesti spoločnosti, zvýšenie ich atraktivity.
- Možnosť získať zvýhodnenú úrokovú sadzbu v prípade splnenia vopred stanovených cieľov.

Príklady projektov:

- Obnoviteľné zdroje energie
- Zvýšenie energetickej účinnosti
- Prevencia a zníženie znečistenia
- Čistá mobilita
- Udržateľné nakladanie s vodou a odpadovými vodami
- Adaptácia na zmenu klímy
- Cirkulárna ekonomika
- Úsporné budovy apod.



SUSTAINABILITY LINKED LOAN: NEÚČELOVÝ ÚVER SPOJENÝ S CIEĽMI UDRŽATEĽNOSTI

PRINCÍPY PRODUKTU

- V spolupráci s KB výber 2-3 kvantifikovateľných cieľov v oblasti udržateľnosti, tzv. KPI, a potom definuje konkrétne ciele pre jednotlivé KPI.
- Ciele udržateľnosti spojené s financovaním musia byť pre firmu podstatné, merateľné a reportovateľné.
- Vykazovanie prebieha každoročne po celú dobu trvania úveru.
- SLL je štruktúrovaný podľa SLL Principles of Loan Market Association.

VÝHODY PRODUKTU

- Plnenie cieľov udržateľnosti môže pomoci znížiť prevádzkové náklady, zvýšiť konkurencieschopnosť a zlepšiť povesť spoločnosti.
- Možnosť získať zvýhodnenú úrokovú sadzbu v prípade splnenia vopred stanovených cieľov udržateľnosti.

Príklady cieľov udržateľnosti:

- Zníženie uhlíkovej stopy
- Zvýšenie podielu obnoviteľných zdrojov energie
- Redukcia odpadu
- Navýšenie podielu zdrojov z recyklovaných surovín /zníženie vstupov z primárnych surovín
- Zníženie potravinového odpadu
- Certifikácia budov BREEAM, LEED
- Získanie certifikácie v oblasti bezpečnosti práce apod.



PREHL'AD INÝCH DOSTUPNÝCH GRANTOV A NÁSTROJOV

A. Hlavné programy a fondy (SR + EÚ)

Názov programu / fondu	Zameranie	Vyhlasovateľ
Program Slovensko (2021–2027)	OZE, EE, verejné budovy, energetické komunity	SIEA / MIRRI SR
Modernizačný fond (MoF)	OZE, zateplenie, technológie vo verejných budovách	Envirofond / MŽP SR
Plán obnovy a odolnosti SR	Školy, nemocnice, sociálne zariadenia	MH SR / MŠ SR / MZ SR / SIEA
ELENA (grant EIB)	Technická pomoc pre prípravu investícií	EIB / cez partnera (napr. KB)
ENERCOM Facility	Podpora energetických komunit – príprava zámerov	REScoop / EnviroS
EUCF (European City Facility)	Príprava investičného konceptu (ukončené)	FEDARENE / EUCities

B. Iné fondy a podpory (vrátane zahraničných)

Názov / zdroj	Zameranie	Vyhlasovateľ
Nórske fondy (EEA Grants)	Adaptácia na klímu, voda, zelené opatrenia	SAŽP / MŽP SR / Nórska ambasáda
OP Kvalita životného prostredia (KŽP)	OZE, odpady, kanalizácie, zeleň	MŽP SR / SAŽP
ŠFRB – Štátny fond rozvoja bývania	Obnova nájomných bytov a DSS	MDaV SR / ŠFRB
Interreg, LIFE, Horizon Europe	Medzinárodné a výskumné projekty	EK / partn. organizácie

C. Hlavní vyhlasovatelia pre obce / mestá / VÚC

- SIEA – EE, OZE, program Slovensko, Plán obnovy
- MIRRI SR – vodozádržné opatrenia, zelená infraštruktúra, digitálne riešenia
- MŽP SR – Modernizačný fond, OP KŽP, voda, odpady
- SAŽP – vodozádržné opatrenia, zeleň, Nórske fondy
- Envirofond – EE, OZE, Modernizačný fond
- ŠFRB – nájomné bývanie, rekonštrukcie
- MŠ SR / MZ SR / MDaV SR – špecifické výzvy pre školy, nemocnice, dopravu
- **Zahraničné platformy – EIB (ELENA), REScoop (Enercom), EUCF**

AKTUÁLNE VÝZVY

- Výzva na podporu energetickej efektívnosti a využívania OZE vo verejných budovách
- Rozšírenie informačného systému energetickej efektívnosti pre potreby krajských energetických centier a regionálnych centier udržateľnej energetiky
- Modernizačný fond – dotácia na podporu investícií na zvyšovanie energetickej hospodárnosti existujúcich verejných budov
- Výzva na predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na zber údajov o verejných budovách (plán obnovy)

Program EU CF Facility

Čo to bolo?

- Európska iniciatíva na podporu **malých a stredných miest**
- Poskytovala **paušálny grant 60 000 €** na vypracovanie **investičného konceptu** (napr. OZE, EE, komunitná energia)

Pre koho bolo určené?

- Mestá, obce a ich zoskupenia
- Bez nutnosti spolufinancovania
- Jednoduchý a rýchly proces (žiadne stavebné výkresy, len plán)

Program EUCF Facility

Výsledok?

- Viac ako 260 podporených miest v EÚ
- Zo Slovenska: **Kežmarok, Bratislava – Rusovce, Partizánske, Košice – MČ Luník, Považská Bystrica, Trebišov, Bratislava – MČ Petržalka**
- Plány na fotovoltiku, energetické komunity, zateplenie, tepelné čerpadlá

Slovensko – národný expert: Enviros

UKONČENÝ call 7 - 2025

Program ENERCOM Facility

Čo to je?

- Európsky program **technickej pomoci** pre miestne samosprávy a komunity
- Zameraný na **prípravu a rozvoj projektov energetických komunít** v súlade s európskou legislatívou

Čo ponúka?

- Bezplatné odborné poradenstvo a technickú asistenciu
- Podporu pri príprave business plánov a projektových zámerov
- Prístup k metodikám, vzorom a nástrojom na plánovanie komunitnej energetik

Príklady tém:

- Solárne strechy, komunitné centrá, občianske batérie
- Zdieľané FV systémy pre školy alebo verejné osvetlenie
- Projekty samospotrebitel'ov a občianskych energetických iniciatív

Program ENERCOM Facility

**Slovensko –
národný expert:
Enviros**

Program ELENA - EIB

ELENA – grant



ELENA = European Local ENergy Assistance

- Program Európskej investičnej banky (EIB), financovaný z Európskej komisie
- Poskytuje **grant na technickú asistenciu**, nie na investíciu samotnú

Čo financuje?

- prípravu projektov – **štúdie uskutočniteľnosti, energetické audity, projektový management, obstarávanie, riadenie prípravy...**
- až **90 % oprávnených nákladov**
- typicky pre projekty nad **30 mil. € celkovej investície**

Kto môže žiadať?

- mestá, regióny, národní koordinátori, **banky (napr. KB CZ)**, združenia obcí
- jednotliví žiadatelia alebo „umbrella“ pre viacero projektov

Výhody

- uľahčuje prístup k úveru alebo dotácii – **zvyšuje dôveryhodnosť projektu**
- projekt je **kvalitne pripravený** – rýchlejšie rozhodovanie, nižšie riziko
- podporuje **integrovaný prístup** – kombinácia OZE, EE, digitalizácia...

ELENA a Komerční Banka v České republice

Dobrá prax z ČR – Komerční banka + ELENA

- **Komerční banka (KB)** bola **prijímateľom ELENA grantu** (grant z EIB)
 - Vytvorila vlastný model: pripravovala projekty pre svojich klientov – **mestá a školy**
 - KB poskytla **úver**, projekt pripravila cez ELENA
 - Výhoda pre obce: všetko „**pod jednou strechou**“ – úver, projekt, riadenie
-
- V prípade KB: **viac ako 40 municipalít a škôl**, ktoré cez KB ako koordinátora dostali podporu z ELENA

ELENA a Komerční Banka na Slovensku

V PRÍPRAVE

Pripravovaná ELENA na Slovensku (KB Slovensko)

- Komerční banka SK pripravuje **rovnaký model ako v ČR**
- Enviros bude opäť partnerom na strane technickej asistencie
- Projekt sa chystá na podanie v roku **2025**
- Cieľ: vytvoriť **zastrešujúcu platformu** pre podporu projektov vo verejnom sektore (mestá, obce, príspevkové organizácie)



Ďakujem
za pozornosť



Kollarovits Dagmar

KB

Mobil: +421 910 685 509

E-mail: dagmar.kollarovits@kb.sk



ENVIROS
Advisory

www.enviros.sk

Michala Kozáková

riaditeľka pobočky

Mobil: +421 940 636 475

E-mail: michala.kozakova@enviros.sk
obchod@enviros.sk